

Протокол № 12/П-21
заседания Контрольного комитета
Ассоциации «Столица-Проект» СРО
(далее – Ассоциация «Столица-Проект» СРО или Ассоциация)

123056, Москва г., Электрический пер., дом № 8, стр. 5.

«21» декабря 2021 г.
15-00 час.

Присутствовали члены Контрольного комитета:

1. Горбачев Игорь Александрович – руководитель Контрольного комитета;
2. Донских Александр Александрович – член Контрольного комитета;
3. Бизяева Мария Петровна – член Контрольного комитета;
4. Тур Виталий Иванович – член Контрольного комитета.

На заседании присутствовали 4 (четыре) из 4 (четырех) членов Контрольного комитета.

Председательствующий – Горбачев Игорь Александрович.

Секретарь заседания Контрольного комитета – Питерский Кирилл Леонидович.

Приглашены:

1. Ассоциация «Столица-Проект» СРО – начальник отдела контроля Чех Игорь Леопольдович - присутствовал;
2. Ассоциация «Столица-Проект» СРО – специалист отдела контроля Питерский Кирилл Леонидович - присутствовал.

О повестке дня заседания Контрольного комитета:

Слушали:

Горбачевича И.А., который предложил следующую повестку дня заседания.

Повестка дня заседания:

Вопрос №1: Рассмотрение материалов ежегодной плановой проверки членов Ассоциации за декабрь 2021г., в соответствии с требованиями ст. 55.13 Градостроительного кодекса РФ, ст. 9 Федерального Закона № 315 – ФЗ «О саморегулируемых организациях», Правилами контроля в области саморегулирования Ассоциации, утвержденными решением Общего собрания членов Ассоциации (протокол № 17 от 29 июня 2017 г.), Планом проверок на 2021 год, утвержденным Советом Ассоциации (протокол № 262 от 22 декабря 2020 г.).

Вопрос №2: Рассмотрение проекта Отчета о проведенных проверках членов Ассоциации «Столица-Проект» СРО за 2021 год.

Вопрос №3: Рассмотрение проекта годового Плана проверок соблюдения членами Ассоциации "Столица-Проект" СРО требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов на процессы выполнения работ по подготовке проектной

документации, а также правил саморегулирования и условий членства в Ассоциации на 2022 год.

Вопрос №4: Об избрании секретаря заседаний Контрольного комитета Ассоциации «Столица-Проект» СРО на 2022 год.

Голосовали:

«За» - 4 голоса(ов); «Против» - 0; «Воздержалось» - 0. Принято единогласно.

Постановили:

Утвердить повестку дня заседания Контрольного комитета.

Вопрос №1: Рассмотрение материалов ежегодной плановой проверки членов Ассоциации за декабрь 2021г., в соответствии с требованиями ст. 55.13 Градостроительного кодекса РФ, ст. 9 Федерального Закона № 315 – ФЗ «О саморегулируемых организациях», Правилами контроля в области саморегулирования Ассоциации, утвержденными решением Общего собрания членов Ассоциации (протокол № 17 от 29 июня 2017 г.), Планом проверок на 2021 год, утвержденным Советом Ассоциации (протокол № 262 от 22 декабря 2020 г.).

Докладчик: Чех Игорь Леопольдович.

Слушали:

Чеха И.Л., который сообщил, что согласно приказу от «12» ноября 2021 г. № 12/П-21 директора Ассоциации, комиссия в составе:

председатель комиссии - начальник отдела контроля – Чех Игорь Леопольдович;

член комиссии - специалист отдела контроля – Питерский Кирилл Леонидович,

в период с «29» ноября 2021 г. по «08» декабря 2021 г. провела плановые проверки (далее по тексту – проверки) следующих членов Ассоциации:

1. ООО "Главстрой" (ИНН 9704059247);
2. ООО "Ленинградский проспект М" (ИНН 7702845731);
3. Фонд реновации (ИНН 7703434808).

В ходе проверки документов, представленных членами Ассоциации:

ООО "Главстрой"; ООО "Ленинградский проспект М"; Фонд реновации установлено, что указанные 3 (три) организации представили запрашиваемые документы в полном объеме и соответствуют требованиям, предъявляемым Ассоциацией к своим членам.

Бизяеву М.П., которая предложила утвердить Акты плановых проверок 3 (трем) членам Ассоциации: ООО "Главстрой"; ООО "Ленинградский проспект М"; Фонд реновации, в связи с отсутствием выявленных нарушений и соответствием требованиям, предъявляемым Ассоциацией к своим членам.

Голосовали:

«За» - 4 голоса(ов); «Против» - 0; «Воздержалось» - 0. Принято единогласно.

Постановили:

Утвердить Акты плановых проверок 3 (трем) членам Ассоциации: ООО "Главстрой"; ООО "Ленинградский проспект М"; Фонд реновации, в связи с отсутствием выявленных нарушений и соответствием требованиям, предъявляемым Ассоциацией к своим членам.

Вопрос №2: Рассмотрение проекта Отчета о проведенных проверках членов Ассоциации «Столица-Проект» СРО за 2021 год.

Докладчик: Чех Игорь Леопольдович.

Слушали:

Чеха И.Л., который довел до членов Контрольного комитета, во исполнение Положения о Контрольном комитете Ассоциации «Столица-Проект» СРО утвержденного Общим собранием членов Ассоциации (протокол № 160 от 19 мая 2017г.), сформированный проект Отчета о проведенных плановых и внеплановых проверках членов Ассоциации «Столица-Проект» СРО за 2021 год, а также сравнительный анализ о проведенных проверках деятельности членов Ассоциации за 2019-2021 года.

Донских А.А., который предложил, учитывая информацию доведенную Чехом И.Л., рекомендовать Совету Ассоциации включить в повестку дня заседания вопрос о рассмотрении и утверждении проекта Отчета о проведенных проверках членов Ассоциации «Столица-Проект» СРО за 2021 год, а также информацию о проведенном сравнительном анализе деятельности членов Ассоциации за 2019-2021г.г.

Голосовали:

«За» - 4 голоса(ов); «Против» - 0; «Воздержалось» - 0. Принято единогласно.

Постановили:

Рекомендовать Совету Ассоциации включить в повестку дня заседания вопрос о рассмотрении и утверждении проекта Отчета о проведенных проверках членов Ассоциации «Столица-Проект» СРО за 2021 год, а также информацию о проведенном сравнительном анализе деятельности членов Ассоциации за 2019-2021г.г.

Вопрос 3: Рассмотрение проекта годового Плана проверок соблюдения членами Ассоциации "Столица-Проект" СРО требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, а также правил саморегулирования и условий членства в Ассоциации на 2022 год.

Докладчик: Чех Игорь Леопольдович.

Слушали:

Чеха И.Л., который сообщил, что по состоянию на 23 декабря 2021 года в Ассоциацию были представлены Характеристики деятельности членов Ассоциации, для расчета значений показателей рисков при осуществлении подготовки проектной документации на особо опасные, технически сложные и уникальные объекты (далее - Характеристики) от всех организаций, имеющих право осуществлять подготовку проектной документации на особо опасных, технически сложных и уникальных объектах (всего ___ организаций). На основании представленных Характеристик был проведен анализ показателей категорий рисков членов Ассоциации.

В соответствии с требованиями ст. 55¹³ Градостроительного кодекса Российской Федерации, а также ч. 3 и ч. 4 «Правил контроля в области саморегулирования Ассоциации «Столица-Проект» СРО» утвержденными решением Общего собрания членов Ассоциации (протокол № 17 от 29 июня 2017 г.), был подготовлен проект Плана проверок соблюдения членами Ассоциации "Столица-Проект" СРО требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, а также правил саморегулирования и условий членства в Ассоциации на 2022 год.

Слушали:

Тура В.И., который предложил, учитывая информацию доведенную Чехом И.Л., рекомендовать Совету Ассоциации включить в повестку дня заседания вопрос о рассмотрении и утверждении проекта Плана проверок соблюдения членами Ассоциации "Столица-Проект" СРО требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, а также правил саморегулирования и условий членства в Ассоциации на 2022 год, сформированного с учетом проведенного анализа показателей категорий рисков членов Ассоциации.

Голосовали:

«За» - 4 голоса(ов); «Против» - 0; «Воздержалось» - 0. Принято единогласно.

Постановили:

Рекомендовать Совету Ассоциации включить в повестку дня заседания вопрос о рассмотрении и утверждении проекта Плана проверок соблюдения членами Ассоциации "Столица-Проект" СРО требований законодательства Российской Федерации о градостроительной деятельности, о техническом регулировании, стандартов на процессы выполнения работ по подготовке проектной документации, а также правил саморегулирования и условий членства в Ассоциации на 2022 год, сформированного с учетом проведенного анализа показателей категорий рисков членов Ассоциации.

Вопрос 4: Об избрании секретаря заседаний Контрольного комитета Ассоциации на 2022 год.

Докладчик: Горбацевич Игорь Александрович.

Слушали:

Горбацевича И.А., который сообщил присутствующим о необходимости избрания секретаря заседаний Контрольного комитета на новый отчетный период.

Бизяеву М.П., которая предложила избрать секретарем заседаний Контрольного комитета Ассоциации на весь период 2022 года, с правом подсчета голосов, специалиста отдела контроля Ассоциации - Питерского Кирилла Леонидовича.

Голосовали:

«За» - 4 голоса; «Против» - 0; «Воздержалось» - 0. Принято единогласно.

Постановили:

Избрать секретарем заседаний Контрольного комитета Ассоциации на весь период 2022 года, с правом подсчета голосов, специалиста отдела контроля Ассоциации - Питерского Кирилла Леонидовича.

Заседание закрыто в 16:00 час.

Руководитель
Контрольного комитета

Горбацевич И.А.

Секретарь заседания
Контрольного комитета

Питерский К.Л.